

PARROQUIA:	NÚCLEO:
MOAR (SANTAIA)	O CASTIÑEIRO REDONDO
	10.04

DATOS do NÚCLEO:

- HABITANTES Núcleo: 40

- SITUACIÓN

Localízase cara o sudoeste do concello e sudoeste da parroquia, nas proximidades dos núcleos de Freixomil ao leste e O Barazón ao sur. Cara o oeste linda co concello de Oroso, compartindo parte do núcleo.

- TOPOGRAFÍA

Na vertente sudoeste dos Montes de Portamián, de pendente acusada polo xeral, e algo accidentada nas proximidades dos regatos, así como na ribeira do río Maruzo ao sur.

- ORIENTACIÓN Noroeste – Sueste.

- ESTRUCTURA VIARIA (Tipo e estado de camiños)

Atópase integrada principalmente por unha pista de carácter municipal, de firme irregular e ancho escaso, sen beiravías ou dominados pola natureza, que enlaza co resto do trazado viario, que dá acceso ás vivendas.

- TIPOLOXÍA e OBSERVACIÓNS

Núcleo disperso con predominio da casa rural de pedra sobre a moderna, localizándose ambas de forma lineal ao longo da pista de acceso e rodeadas de numerosos anexos.

- CULTIVOS	1ª FRANXA (interior a 50 m)	Pequenas hortas, vides e árbores froiteiras.
	2ª FRANXA (50 m a 250 m)	Millo e pastos.
	3ª FRANXA (250 m ou máis)	Monte alto (eucaliptos, carballos e pinos).
	OBSERVACIÓNS:	

EDIFICACIÓNS:

- Nº de VIVENDAS	Tradicional: 10	Moderna: 4
- ESTADO de CONSERVACIÓN	A vivenda tradicional atópase en diferentes estados de conservación, presentando nalgún caso as súas fachadas lucidas con morteiro.	

- TIPOLOXÍA/ALTURA

Casa rural de pedra con estrutura de B+I, muros de cachotería, excepto os marcos de portas e xanelas, e nalgúns casos os esquinais, que son de sillería de granito. Cuberta a dúas augas con acabado de tella curva sobre entramado de madeira, que se estende sobre os anexos nas máis antigas. Vivenda nova ou tipo chalet con estrutura B+I, con muros de ladrillo lucidos con morteiro de cemento e pintados de cores claras. Cuberta a dúas e catro augas con acabado a partir de tella curva.

- Nº de CONST. AUXILIARES	Tradicional: 13	Moderna: 25
---------------------------	-----------------	-------------

- TIPOLOXÍA e ESTADO DE CONSERVACIÓN

Alpendre de pedra con estrutura de planta baixa, muros de cachotería e aberto nun dos seus frontes, con pequenas aberturas nos seus laterais para a ventilación. Cuberta a dúas augas a partir de tella camba sobre entramado de madeira, sendo de viguetas de formigón, nas reformadas. Cobertizos de ladrillo ou bloque con cuberta a dúas augas a partir de pranchas de fibrocemento.

- HÓRREOS	Tradicional: 2	Moderno: 2
-----------	----------------	------------

- EDIFICACIÓNS NON RESIDENCIAIS

Agropecuarias	Naves e alpendres destinados a explotación gandeira
Non agropecuarias	

EQUIPAMENTOS e ESPACIOS LIBRES:

TIPO	DENOMINACIÓN	TITUL.	S. EQ.	S. PARC.

SERVICIOS URBANÍSTICOS:

SERVICIO	TIPO
Abast. Auga	Traída/Pozo de barrena
Saneamento	Pozo negro
Electricidade	Si
Alum. Público	Si
Telefonía	Si
Rec. Lixo	Si
Transporte	Non

USOS:

INDUSTRIAL:
HOTELEIRO:
COMERCIAL:
OUTROS:

CRITERIOS de DELIMITACIÓN:

Ao amparo do artigo 13, da Lei 2/2010, do 25 de marzo, de medidas urxentes de modificación da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, defínese o mesmo como Núcleo Rural Común, onde o grao de consolidación pola edificación, é igual ou superior a un terzo da superficie total delimitada.

GRADO de CONSOLIDACION:

NÚCLEO RURAL HISTÓRICO TRADICIONAL	NÚCLEO RURAL COMÚN
-	48,28%



XUNTA DE GALICIA

Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio

de data 09 XAN. 2018

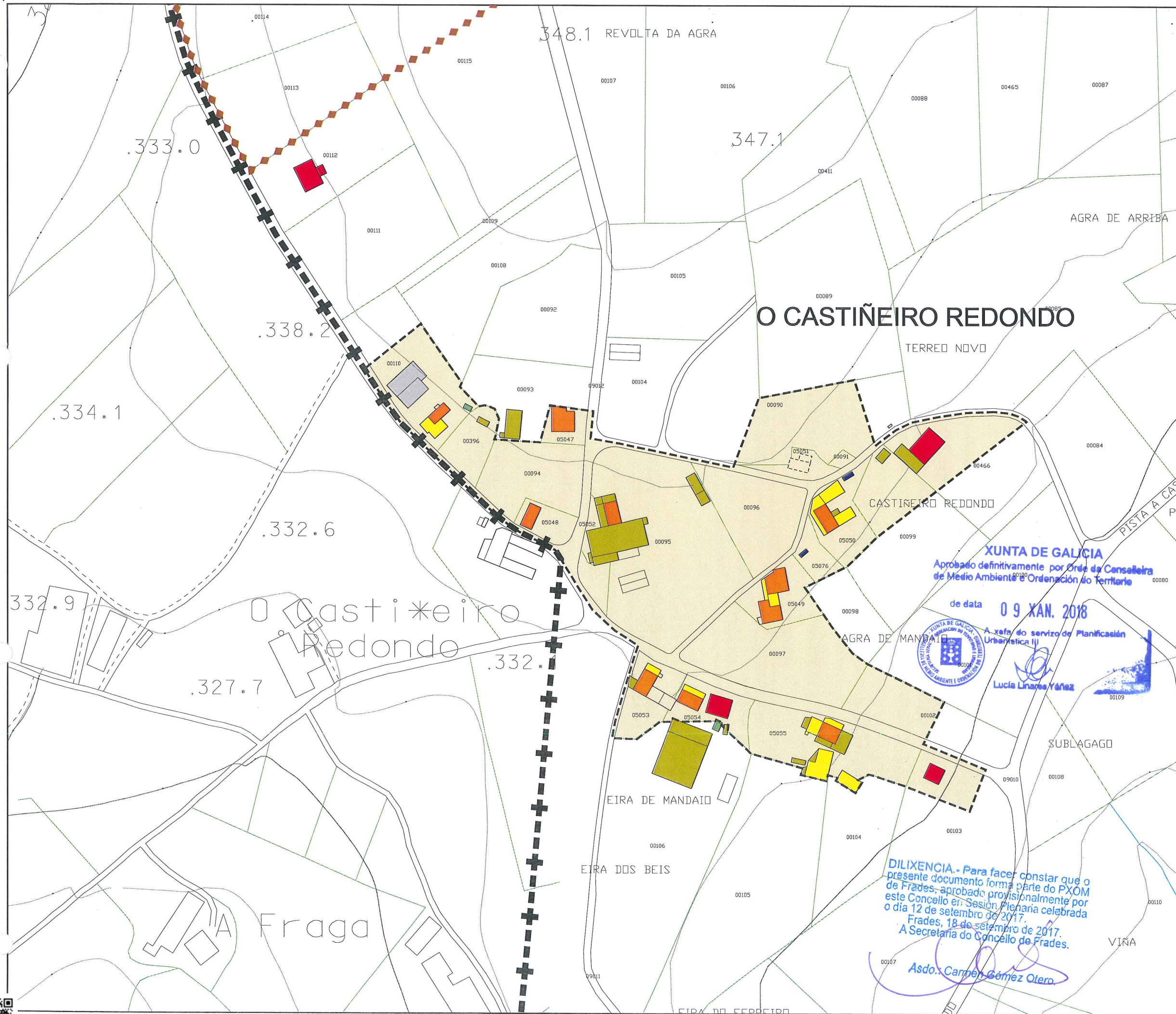


A xefa do servizo de Planificación Urbanística III

Lucía Linares Yáñez

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017. Frades, 18 de setembro de 2017. A Secretaría do Concello de Frades.

Asdo.: Carmen Gómez Otero.



Parroquia:	MOAR (SANTAIA)	Fecha:	AGOSTO 2017
Núcleo:	O CASTIÑEIRO REDONDO	Escala:	1:2000
		Número:	10.04

LENDA

	LÍMITE DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	LÍMITE DE NÚCLEO COMÚN
	LÍMITE DE NÚCLEO COMPLEXO
	NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	NÚCLEO COMÚN

	Vivenda tradicional		Cuberto
	Vivenda moderna		Hórreo tradicional
	Alpendre tradicional		Hórreo moderno
	Alpendre moderno		Nave

DOTACIÓNS

ZONAS VERDES E ESPACIOS LIBRES		
TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ESPACIOS LIBRES	ELX	ELL
ZONAS VERDES	ZVX	ZVL

EQUIPAMENTOS		
TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ADMINISTRATIVO	ADX	ADL
CONXUNTO PARROQUIAL	RCX	RCL
CEMITERIO	CEX	CEL
COMERCIAL	CMX	CML
DEPORTIVO	DPX	DPL
DOCENTE	DCX	DCL
RELIXIOSO	REX	REL
SANITARIO-ASISTENCIAL	SAX	SAL
SOCIO-CULTURAL	SCX	SCL

INFRAESTRUCTURAS		
TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
SERVICIOS	SRX	SRL
EX./ PR.	DOTACIÓNS EXISTENTE/ PROGRAMADA	

CATÁLOGO

CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN

CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA
MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL

Concello de Frades

O Equipo Redactor:

Estudio Técnico Galego, S.A.

Asdo: Carmen Gómez Otero

CVE: AwpFwjoLMT7
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve



PARROQUIA:	NÚCLEO:
MOAR (SANTAIA)	CIMADEVILA
	10.05

DATOS do NÚCLEO:

- HABITANTES Núcleo: -

- SITUACIÓN

Localízase cara o sudoeste do concello e leste da parroquia, nas proximidades dos núcleos de Cimadevila (Frades) ao leste, A Fraga ao sur e Moar ao sudoeste.

- TOPOGRAFÍA

Na vertente sudoeste dos Montes de Portamián, de pendente acusada polo xeral, e algo accidentada nas proximidades dos regatos, así como na ribeira do río Maruzo ao sur.

- ORIENTACIÓN Leste – Oeste.

- ESTRUCTURA VIARIA (Tipo e estado de camiños)

Atópase integrada pola cruce da DP-3802, que discorre según orientación, atopándose en bo estado, tanto o seu firme como a súa sinalización, e a DP-3801, que discorre cara o sudoeste, en peor estado e de trazado máis sinuoso.

- TIPOLOXÍA e OBSERVACIÓNS

Núcleo espallado con predominio da vivenda moderna sobre a tradicional que se localizan de forma lineal ao longo da DP-3802.

- CULTIVOS	1ª FRANXA (interior a 50 m)	Pequenas hortas, vides e árbores froiteiras.
	2ª FRANXA (50 m a 250 m)	Millo e pastos.
	3ª FRANXA (250 m ou máis)	Monte alto (eucaliptos, carballos e pinos).
OBSERVACIÓNS:		

EDIFICACIÓNS:

- Nº de VIVENDAS	Tradicional: 3	Moderna: 3
- ESTADO de CONSERVACIÓN	A vivenda tradicional atópase en diferentes estados de conservación, presentando nalgún caso as súas fachadas lucidas con morteiro.	

- TIPOLOXÍA/ALTURA

Casa rural de pedra con estrutura de B+I, muros de cachotería, excepto os marcos de portas e xanelas, e nalgúns casos os esquinais, que son de sillería de granito. Cuberta a dúas augas con acabado de tella curva sobre entramado de madeira, que se estende sobre os anexos nas máis antigas. Vivenda nova ou tipo chalet con estrutura B+I, con muros de ladrillo lucidos con morteiro de cemento e pintados de cores claras. Cuberta a dúas e catro augas con acabado a partir de tella curva.

- Nº de CONST. AUXILIARES	Tradicional: 1	Moderna: 20
---------------------------	----------------	-------------

- TIPOLOXÍA e ESTADO DE CONSERVACIÓN

Alpendre de pedra con estrutura de planta baixa, muros de cachotería e aberto nun dos seus frontes, con pequenas aberturas nos seus laterais para a ventilación. Cuberta a dúas augas a partir de tella canba sobre entramado de madeira, sendo de viguetas de formigón, nas reformadas. Cobertizos de ladrillo ou bloque con cuberta a dúas augas a partir de pranchas de fibrocemento.

- HÓRREOS	Tradicional: 1	Moderno: -
-----------	----------------	------------

- EDIFICACIÓNS NON RESIDENCIAIS

Agropecuarias	Naves e alpendres destinados a explotación gandeira
Non agropecuarias	

EQUIPAMENTOS e ESPACIOS LIBRES:

TIPO	DENOMINACIÓN	TITUL.	S. EQ.	S. PARC.

SERVICIOS URBANÍSTICOS:

SERVICIO	TIPO
Abast. Auga	Traída/Pozo de barrena
Saneamento	Pozo negro
Electricidade	Si
Alum. Público	Si
Telefonía	Si
Rec. Lixo	Si
Transporte	Non

USOS:

INDUSTRIAL:	
HOTELEIRO:	
COMERCIAL:	
OUTROS:	

CRITERIOS de DELIMITACIÓN:

Ao amparo do artigo 13, da Lei 2/2010, do 25 de marzo, de medidas urxentes de modificación da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, defínese o mesmo como Núcleo Rural Común, onde o grao de consolidación pola edificación, é igual ou superior a un terzo da superficie total delimitada.

GRADO de CONSOLIDACION:

NÚCLEO RURAL HISTÓRICO TRADICIONAL	NÚCLEO RURAL COMÚN
-	85,71%



XUNTA DE GALICIA

Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio



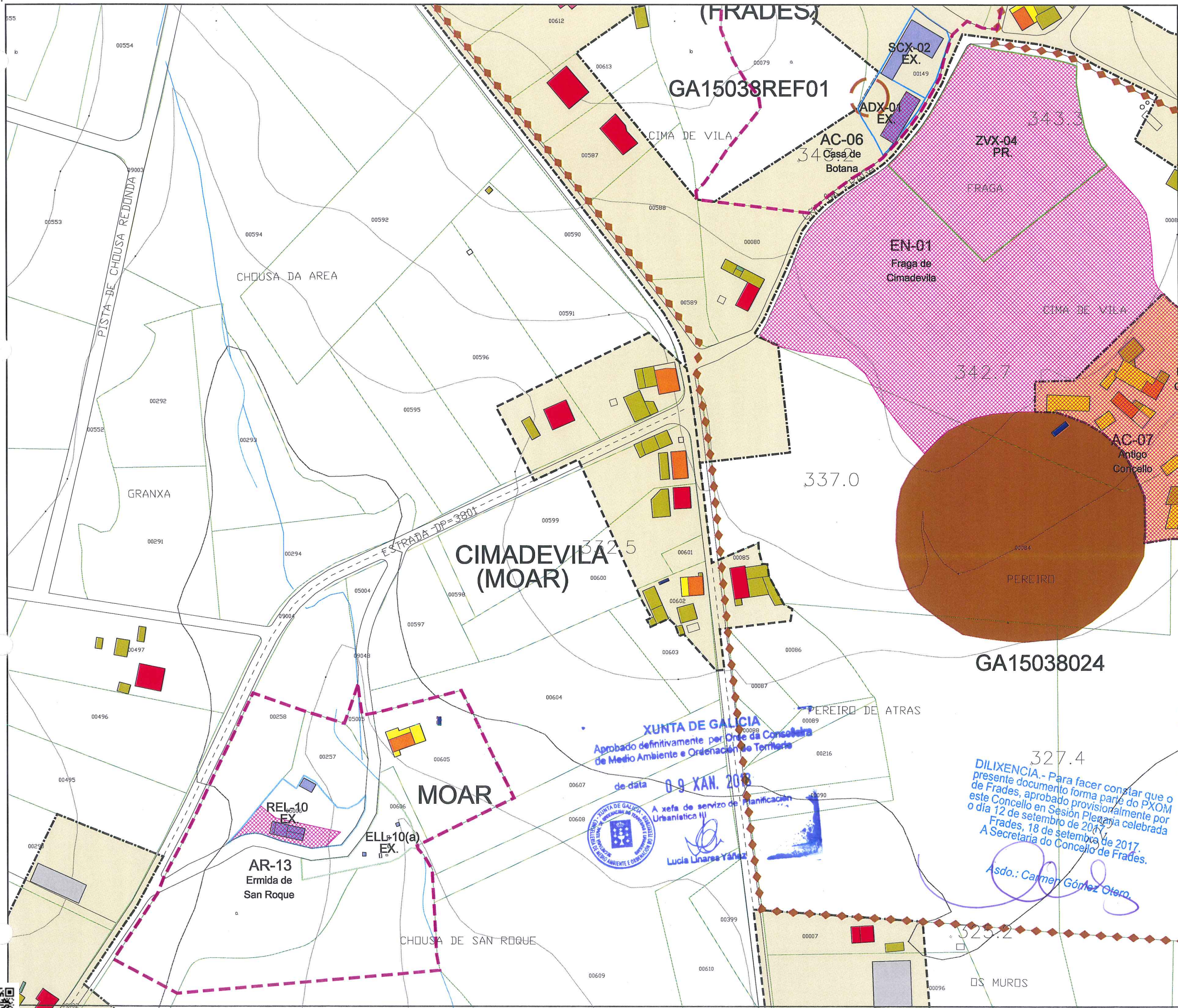
de data 09 XAN. 2018

A xefa de servizo de Planificación Urbanística II

Lucía Linares Yáñez

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017. Frades, 18 de setembro de 2017. A Secretaría do Concello de Frades.

Asdo.: Carmen Gómez Otero.



Parroquia:	MOAR (SANTAIA)	Fecha:	AGOSTO 2017
Núcleo:	CIMADEVILA	Escala:	1:2000
		Número:	10.05

LENDA	
	LÍMITE DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	LÍMITE DE NÚCLEO COMÚN
	LÍMITE DE NÚCLEO COMPLEXO
	NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	NÚCLEO COMÚN

	Vivenda tradicional		Cuberto
	Vivenda moderna		Hóreo tradicional
	Alpendre tradicional		Hóreo moderno
	Alpendre moderno		Nave

DOTACIÓNS		
ZONAS VERDES E ESPACIOS LIBRES		
TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ESPACIOS LIBRES	ELX	ELL
ZONAS VERDES	ZVX	ZVL

EQUIPAMENTOS		
TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ADMINISTRATIVO	ADX	ADL
CONXUNTO PARROQUIAL	RCX	RCL
CEMITERIO	CEX	CEL
COMERCIAL	CMX	CML
DEPORTIVO	DPX	DPL
DOCENTE	DCX	DCL
RELIXIOSO	REX	REL
SANITARIO-ASISTENCIAL	SAX	SAL
SOCIO-CULTURAL	SCX	SCL

INFRAESTRUCTURAS		
TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
SERVICIOS	SRX	SRL
EX./ PR.	DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA	

CATÁLOGO	
CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA
MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL

Concello de Frades

O Equipo Redactor:

Estudio Técnico Galego, S.A.

CVE: AwpFwjoLMT
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

PARROQUIA:	NÚCLEO:
MOAR (SANTAIA)	CORNES 10.06

DATOS do NÚCLEO:

- HABITANTES Núcleo: -

- SITUACIÓN

Localízase cara o sudoeste do concello e sueste da parroquia, nas proximidades dos núcleos de O Seixo ao noroeste e A igrexa e Canal ao sudoeste.

- TOPOGRAFÍA

Na vertente sudoeste dos Montes de Portamián, de pendente acusada polo xeral, e algo accidentada nas proximidades dos regatos, así como na ribeira do río Maruzo ao sur.

- ORIENTACIÓN

Nordés – Sudoeste.

- ESTRUCTURA VIARIA (Tipo e estado de camiños)

Atópase integrada principalmente por unha pista de carácter municipal, sen asfaltar, que remata no núcleo.

- TIPOLOXÍA e OBSERVACIÓNS

Núcleo integrado por unha vivenda tradicional rodeadas de numerosos anexos, destinados a diferentes usos.

- CULTIVOS

1ª FRANXA (interior a 50 m)	Pequenas hortas, vides e árbores froiteiras.
2ª FRANXA (50 m a 250 m)	Millo e pastos.
3ª FRANXA (250 m ou máis)	Monte alto (eucaliptos, carballos e pinos).

OBSERVACIÓNS:

EDIFICACIÓNS:

- Nº de VIVENDAS

Tradicional: 1

Moderna: -

- ESTADO de CONSERVACIÓN

A vivenda tradicional atópase deshabitada e presenta as súas fachadas lucidas con morteiro.

- TIPOLOXÍA/ALTURA

Casa rural de pedra con estrutura de B+I, muros de cachotería, excepto os marcos de portas e fiestras, e nalgúns casos os esquinais, que son de sillería de granito. Cuberta a dúas augas con acabado de tella curva sobre entramado de madeira, que se estende sobre os anexos nas máis antigas.

- Nº de CONST. AUXILIARES

Tradicional: 1

Moderna: 6

- TIPOLOXÍA e ESTADO DE CONSERVACIÓN

Alpendre de pedra con estrutura de planta baixa, muros de cachotería e aberto nun dos seus frontes, con pequenas aberturas nos seus laterais para a ventilación. Cuberta a dúas augas a partir de tella canba sobre entramado de madeira, sendo de viguetas de formigón, nas reformadas. Cobertizos de ladrillo ou bloque con cuberta a dúas augas a partir de pranchas de fibrocemento.

- HÓRREOS

Tradicional: 1

Moderno: -

- EDIFICACIÓNS NON RESIDENCIAIS

Agropecuarias	Naves e alpendres destinados a explotación gandeira
Non agropecuarias	

EQUIPAMENTOS e ESPACIOS LIBRES:

TIPO	DENOMINACIÓN	TITUL.	S. EQ.	S. PARC.

SERVICIOS URBANÍSTICOS:

SERVICIO	TIPO
Abast. Auga	Traída/Pozo de barrena
Saneamento	Pozo negro
Electricidade	Si
Alum. Público	Si
Telefonía	Si
Rec. Lixo	Si
Transporte	Non

USOS:

INDUSTRIAL:

HOTELEIRO:

COMERCIAL:

OUTROS:

CRITERIOS de DELIMITACIÓN:

Optase por non delimitalo xa que atópase integrado unicamente por unha casa de pedra, rodeada de numerosos anexos.

GRADO de CONSOLIDACION:

NÚCLEO RURAL HISTÓRICO TRADICIONAL

NÚCLEO RURAL COMÚN



XUNTA DE GALICIA
Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira
de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio

09 XAN. 2018

A xefa de servizo de Planificación
Urbanística III

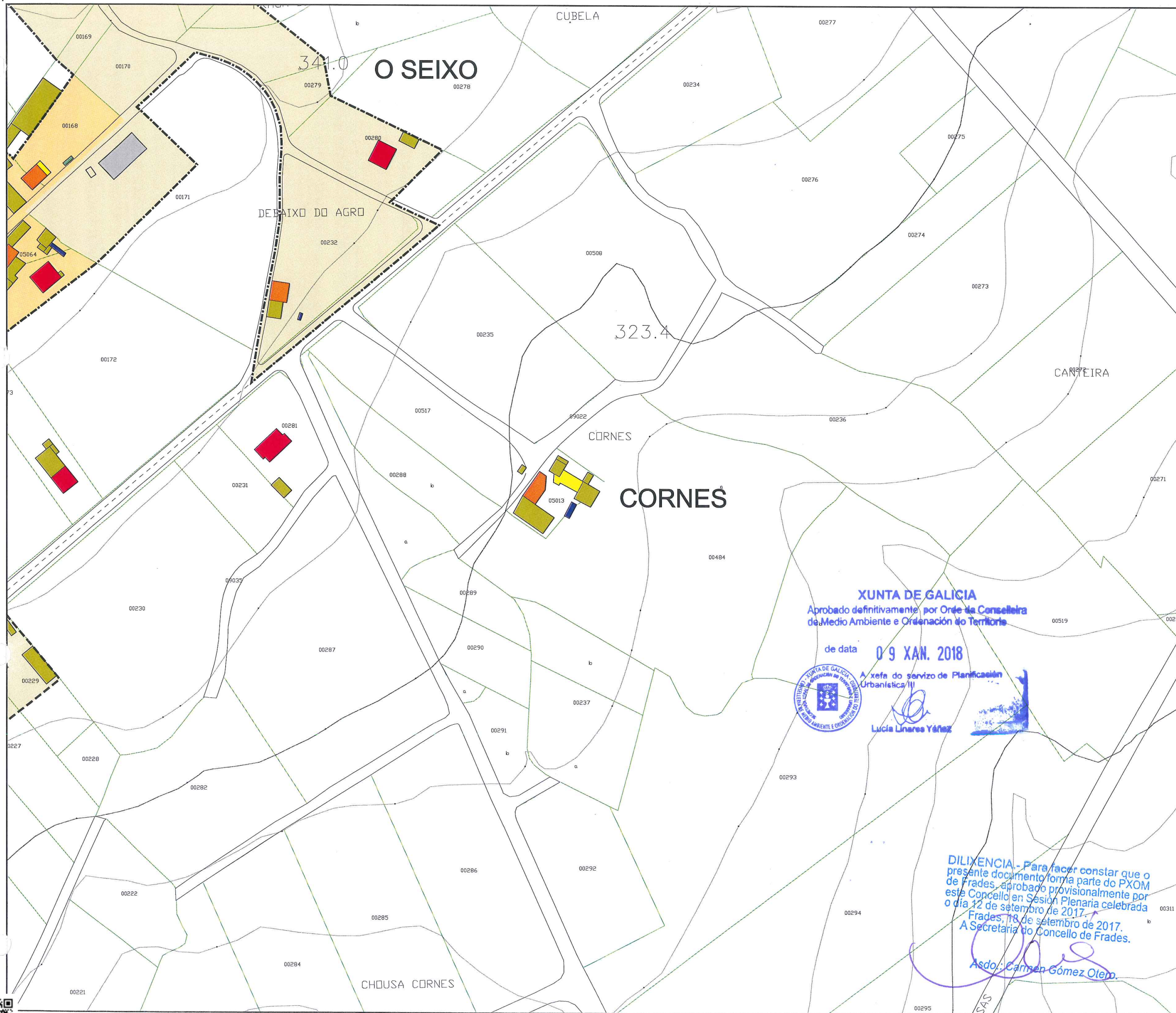


Lucía Linares Yáñez

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
Frades, 18 de setembro de 2017.
A Secretaría do Concello de Frades.

Asdo.: Carmen Gómez Otero.





Parroquia:	MOAR (SANTAIA)	Fecha:	AGOSTO 2017
Núcleo:	CORNES	Escala:	1:2000
		Número:	10.06

LENDA	
	LÍMITE DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	LÍMITE DE NÚCLEO COMÚN
	LÍMITE DE NÚCLEO COMPLEXO
	NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	NÚCLEO COMÚN

	Vivenda tradicional		Cuberto
	Vivenda moderna		Hórreo tradicional
	Alpendre tradicional		Hórreo moderno
	Alpendre moderno		Nave

DOTACIÓNS		
ZONAS VERDES E ESPACIOS LIBRES		
TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ESPACIOS LIBRES	ELX	ELL
ZONAS VERDES	ZVX	ZVL

EQUIPAMENTOS		
TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ADMINISTRATIVO	ADX	ADL
CONXUNTO PARROQUIAL	RCX	RCL
CEMITERIO	CEX	CEL
COMERCIAL	CMX	CML
DEPORTIVO	DPX	DPL
DOCENTE	DCX	DCL
RELIXIOSO	REX	REL
SANITARIO-ASISTENCIAL	SAX	SAL
SOCIO-CULTURAL	SCX	SCL

INFRAESTRUCTURAS		
TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
SERVICIOS	SRX	SRL
EX./ PR.	DOTACIÓNS EXISTENTE/ PROGRAMADA	

CATÁLOGO	
CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

XUNTA DE GALICIA
 Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira
 do Medio Ambiente e Ordenación do Territorio
 de data **09 XAN. 2018**
 A xefa do servizo de Planificación
 Urbanística (II)
Lucía Linares Yáñez

DILIXENCIA. - Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
 Frades, 18 de setembro de 2017.
 A Secretaría do Concello de Frades.
Asdo: Carmen Gómez Olea

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
 DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA
 MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL

Concello de Frades

Estudio Técnico Galego, S.A.

O Equipo Redactor:

[Signatures]

PARROQUIA:

NÚCLEO:

MOAR (SANTAIA)

A FONTE SANTAIA – AS CORREDOIRAS 10.07

DATOS do NÚCLEO:

- HABITANTES Núcleo: 83

- SITUACIÓN

Localízase cara o sudoeste do concello e centro da parroquia, nas proximidades dos núcleos de A Pedreira de Baixo ao nordés, O Seixo ao leste e A Igrexa ao sueste.

- TOPOGRAFÍA

Na vertente sudoeste dos Montes de Portamián, de pendente acusada polo xeral, e algo accidentada nas proximidades dos regatos, así como na ribeira do río Maruzo ao sur.

- ORIENTACIÓN Noroeste – Sueste.

- ESTRUCTURA VIARIA (Tipo e estado de camiños)

Atópase integrada principalmente por unha pista de carácter municipal, de firme irregular e ancho escaso, sen beiravías ou dominados pola natureza, que enlaza con diversos camiños que dan acceso ás vivendas.

- TIPOLOXÍA e OBSERVACIÓNS

Núcleo concentrado tradicional con predominio da casa rural de pedra sobre a vivenda moderna, rodeada de numerosos anexos, destinados a diferentes usos.

- CULTIVOS	1ª FRANXA (interior a 50 m)	Pequenas hortas, vides e árbores froiteiras.
	2ª FRANXA (50 m a 250 m)	Millo e pastos.
	3ª FRANXA (250 m ou máis)	Monte alto (eucaliptos, carballos e pinos).

OBSERVACIÓNS:

EDIFICACIÓNS:

- Nº de VIVENDAS Tradicional: 15 Moderna: 3

- ESTADO de CONSERVACIÓN A vivenda tradicional atópase en diferentes estados de conservación, presentando nalgún caso as súas fachadas lucidas con morteiro.

- TIPOLOXÍA/ALTURA

Casa rural de pedra con estrutura de B+I, muros de cachotería, excepto os marcos de portas e xanelas, e nalgúns casos os esquinais, que son de sillería de granito. Cuberta a dúas augas con acabado de tella curva sobre entramado de madeira, que se estende sobre os anexos nas máis antigas. Vivenda nova ou tipo chalet con estrutura B+I, con muros de ladrillo lucidos con morteiro de cemento e pintados de cores claras. Cuberta a dúas e catro augas con acabado a partir de tella curva.

- Nº de CONST. AUXILIARES Tradicional: 22 Moderna: 66

- TIPOLOXÍA e ESTADO DE CONSERVACIÓN

Alpendre de pedra con estrutura de planta baixa, muros de cachotería e aberto nun dos seus frontes, con pequenas aberturas nos seus laterais para a ventilación. Cuberta a dúas augas a partir de tella camba sobre entramado de madeira, sendo de viguetas de formigón, nas reformadas. Cobertizos de ladrillo ou bloque con cuberta a dúas augas a partir de pranchas de fibrocemento.

- HÓRREOS Tradicional: 5 Moderno: 7

- EDIFICACIÓNS NON RESIDENCIAIS

Agropecuarias	Naves e alpendres destinados a explotación gandeira
Non agropecuarias	

EQUIPAMENTOS e ESPACIOS LIBRES:

TIPO	DENOMINACIÓN	TITUL.	S. EQ.	S. PARC.

SERVICIOS URBANÍSTICOS:

SERVICIO	TIPO
Abast. Auga	Traída/Pozo de barrena
Saneamento	Pozo negro
Electricidade	Si
Alum. Público	Si
Telefonía	Si
Rec. Lixo	Si
Transporte	Non

USOS:

INDUSTRIAL:

HOTELEIRO:

COMERCIAL:

OUTROS:

CRITERIOS de DELIMITACIÓN:

Defínese o mesmo como Núcleo Rural Complexo, onde o primeiro ámbito, e ao amparo do artigo 13, da Lei 2/2010, do 25 de marzo, de medidas urxentes de modificación da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, que encerra as edificacións tradicionais do asentamento, seguindo as pegadas físicas existentes e como máximo a 50 m destas, presenta unha consolidación de polo menos o 50%.

A partir deste creouse un segundo ámbito onde o grao de consolidación da edificación sexa igual ou superior a un terzo da superficie.

GRADO de CONSOLIDACION:

NÚCLEO RURAL HISTÓRICO TRADICIONAL	NÚCLEO RURAL COMÚN
100,00%	58,82%



XUNTA DE GALICIA

Aprobado definitivamente por el Consejo de Asesoramiento de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio

de data 09 XAN. 2018

A xefa do servizo de Planificación Urbanística III

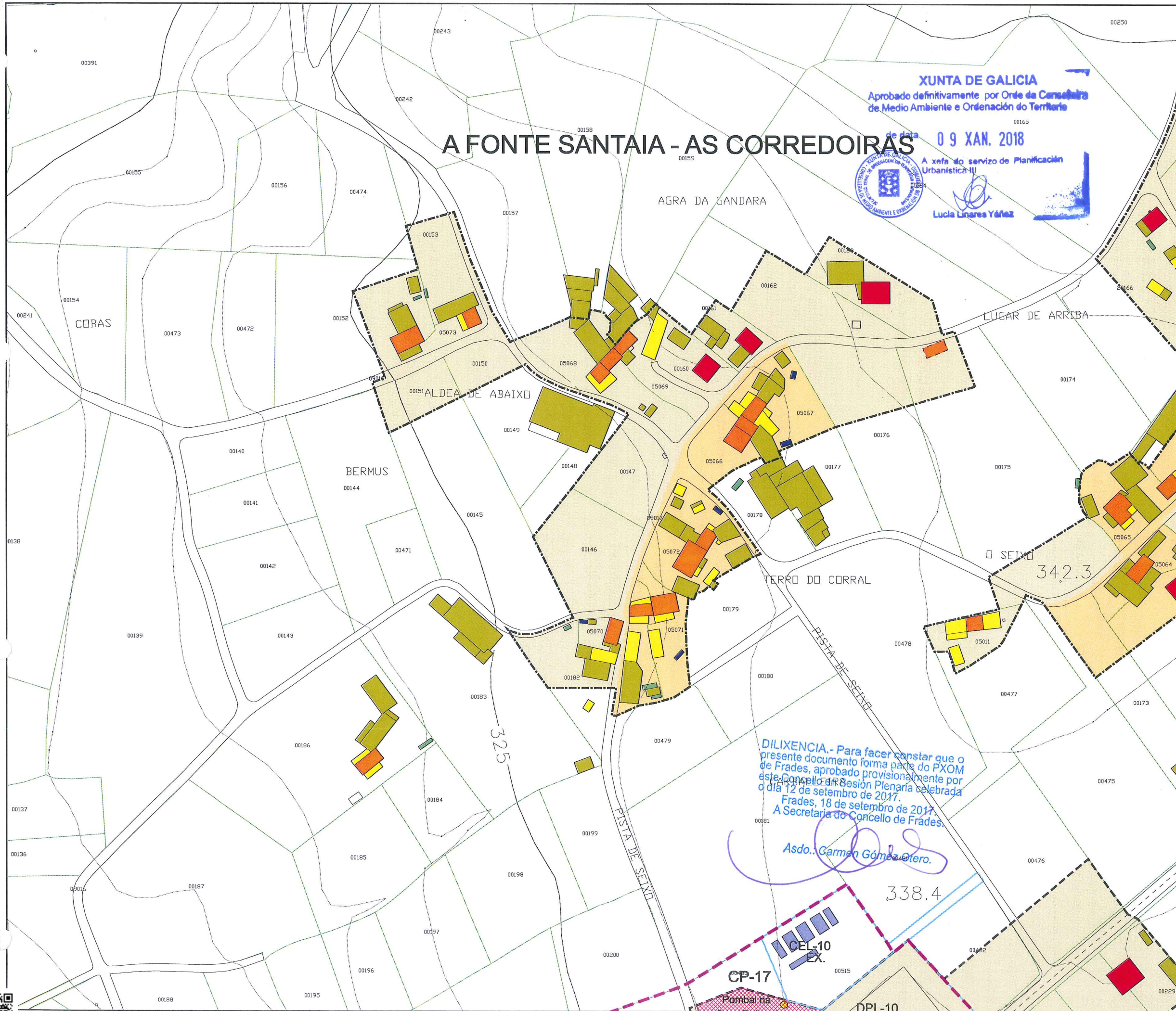


Lucía Linares Yáñez

EXHIBENCIA para Aprobación definitiva do presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
Frades, 18 de setembro de 2017.
A Secretaría do Concello de Frades.

Asdo.: Carmen Gómez Otero.





Parroquia: MOAR (SANTAIA)	Fecha: AGOSTO 2017
Núcleo A FONTE SANTAIA - AS CORREDOIRAS	Escala: 1:2000
	Número: 10.07

LENDA	
	LÍMITE DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	LÍMITE DE NÚCLEO COMÚN
	LÍMITE DE NÚCLEO COMPLEXO
	NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	NÚCLEO COMÚN

	Vivenda tradicional		Cuberto
	Vivenda moderna		Hórreo tradicional
	Alpendre tradicional		Hórreo moderno
	Alpendre moderno		Nave

DOTACIÓNS		
ZONAS VERDES E ESPACIOS LIBRES		
TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ESPACIOS LIBRES	ELX	ELL
ZONAS VERDES	ZVX	ZVL

EQUIPAMENTOS		
TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ADMINISTRATIVO	ADX	ADL
CONXUNTO PARROQUIAL	RCX	RCL
CEMITERIO	CEX	CEL
COMERCIAL	CMX	CML
DEPORTIVO	DPX	DPL
DOCENTE	DCX	DCL
RELIXIOSO	REX	REL
SANITARIO-ASISTENCIAL	SAX	SAL
SOCIO-CULTURAL	SCX	SCL

INFRAESTRUCTURAS		
TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
SERVICIOS	SRX	SRL
EX./ PR.	DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA	

CATÁLOGO	
CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA
MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL

Concello de Frades

Equipo Redactor:

Estudio Técnico Golgo, S.A.

CVE: AwPfwj0LMT7
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

PARROQUIA:	NÚCLEO:
MOAR (SANTAIA)	A FRAGA 10.08

DATOS do NÚCLEO:

- HABITANTES Núcleo: -

- SITUACIÓN

Localízase cara o sudoeste do concello e leste da parroquia, nas proximidades dos núcleos de Cimadevila ao norte, Reiris ao leste e Moar ao oeste.

- TOPOGRAFÍA

Na vertente sudoeste dos Montes de Portamián, de pendente acusada polo xeral, e algo accidentada nas proximidades dos regatos, así como na ribeira do río Maruzo ao sur.nordés da Agra da Gándara, de suave pendente nas cotas máis altas, sendo máis

- ORIENTACIÓN Leste – Oeste.

- ESTRUCTURA VIARIA (Tipo e estado de camiños)

Atópase integrada pola DP-3802, que discorre polo norte do núcleo, atopándose en bo estado, tanto o seu firme como a súa sinalización, que enlaza con unha pista de carácter municipal, en peor estado, de ancho escaso e mordente nos seus bordes.

- TIPOLOXÍA e OBSERVACIÓNS

Núcleo disperso con alternancia da casa rural de pedra e a moderna, localizándose ambas de forma lineal ao longo da pista de acceso e rodeadas de numerosos anexos.

- CULTIVOS	1ª FRANXA (interior a 50 m)	Pequenas hortas, vides e árbores froiteiras.
	2ª FRANXA (50 m a 250 m)	Millo e pastos.
	3ª FRANXA (250 m ou máis)	Monte alto (eucaliptos, carballos e pinos).
OBSERVACIÓNS:		

EDIFICACIÓNS:

- Nº de VIVENDAS Tradicional: 3 Moderna: 2

- ESTADO de CONSERVACIÓN A vivenda tradicional atópase en diferentes estados de conservación, presentando nalgún caso as súas fachadas lucidas con morteiro.

- TIPOLOXÍA/ALTURA

Casa rural de pedra con estrutura de B+I, muros de cachotería, excepto os marcos de portas e xanelas, e nalgúns casos os esquinais, que son de sillería de granito. Cuberta a dúas augas con acabado de tella curva sobre entramado de madeira, que se estende sobre os anexos nas máis antigas. Vivenda nova ou tipo chalet con estrutura B+I, con muros de ladrillo lucidos con morteiro de cemento e pintados de cores claras. Cuberta a dúas e catro augas con acabado a partir de tella curva.

- Nº de CONST. AUXILIARES Tradicional: 7 Moderna: 10

- TIPOLOXÍA e ESTADO DE CONSERVACIÓN

Alpendre de pedra con estrutura de planta baixa, muros de cachotería e aberto nun dos seus frontes, con pequenas aberturas nos seus laterais para a ventilación. Cuberta a dúas augas a partir de tella canba sobre entramado de madeira, sendo de viguetas de formigón, nas reformadas. Cobertizos de ladrillo ou bloque con cuberta a dúas augas a partir de pranchas de fibrocemento.

- HÓRREOS Tradicional: 1 Moderno: 2

- EDIFICACIÓNS NON RESIDENCIAIS

Agropecuarias	
Non agropecuarias	

EQUIPAMENTOS e ESPACIOS LIBRES:

TIPO	DENOMINACIÓN	TITUL.	S. EQ.	S. PARC.

USOS:

INDUSTRIAL:	
HOTELEIRO:	
COMERCIAL:	
OUTROS:	

SERVICIOS URBANÍSTICOS:

SERVICIO	TIPO
Abast. Auga	Traída/Pozo de barrena
Saneamento	Pozo negro
Electricidade	Si
Alum. Público	Si
Telefonía	Si
Rec. Lixo	Si
Transporte	Non

CRITERIOS de DELIMITACIÓN:

Ao amparo do artigo 13, da Lei 2/2010, do 25 de marzo, de medidas urxentes de modificación da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, defínese o mesmo como Núcleo Rural Común, onde o grao de consolidación pola edificación, é igual ou superior a un terzo da superficie total delimitada.

GRADO de CONSOLIDACION:

NÚCLEO RURAL HISTÓRICO TRADICIONAL	NÚCLEO RURAL COMÚN
-	50,00%



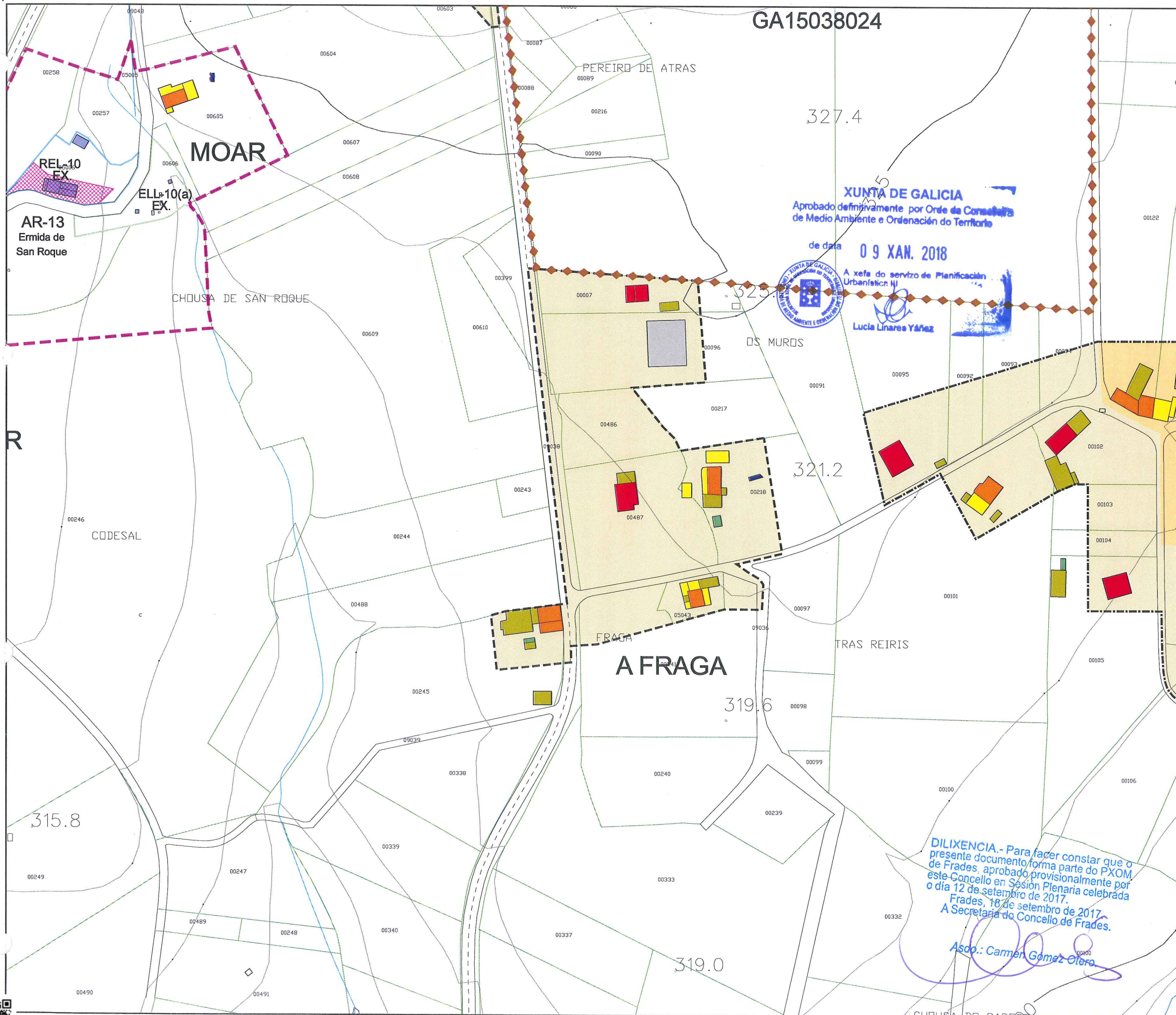
XUNTA DE GALICIA
Aprobado definitivamente por Oñe da Conselleira
de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio

de data 09 XAN. 2018

A xefa do servizo de Planificación
Urbanística II
Lucía Linares Yáñez

DILIXENCIA.- Para facer constar que o
presente documento forma parte do PXOM
de Frades, aprobado provisionalmente por
este Concello en Sesión Plenaria celebrada
o día 12 de setembro de 2017.
Frades, 18 de setembro de 2017.
A Secretaría do Concello de Frades.

Asdo. Carmen Gómez Otero.



Parroquia:	Fecha:
MOAR (SANTAIA)	AGOSTO 2017
Núcleo:	Escala:
A FRAGA	1:2000
	Número:
	10.08

LENDA	
	LÍMITE DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	LÍMITE DE NÚCLEO COMÚN
	LÍMITE DE NÚCLEO COMPLEXO
	NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	NÚCLEO COMÚN

	Vivenda tradicional		Cuberto
	Vivenda moderna		Hórreo tradicional
	Alpendre tradicional		Hórreo moderno
	Alpendre moderno		Nave

DOTACIÓNS		
ZONAS VERDES E ESPACIOS LIBRES		
TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ESPACIOS LIBRES	ELX	ELL
ZONAS VERDES	ZVX	ZVL

EQUIPAMENTOS		
TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ADMINISTRATIVO	ADX	ADL
CONXUNTO PARROQUIAL	RCX	RCL
CEMITERIO	CEX	CEL
COMERCIAL	CMX	CML
DEPORTIVO	DPX	DPL
DOCENTE	DCX	DCL
RELIXIOSO	REX	REL
SANITARIO-ASISTENCIAL	SAX	SAL
SOCIO-CULTURAL	SCX	SCL

INFRAESTRUCTURAS		
TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
SERVICIOS	SRX	SRL
EX./ PR.	DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA	

CATÁLOGO	
CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA
MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL

Concello de Frades

O Equipo Redactor:

Estudio Técnico Gallego, S.A.

(Signatures)

CVE: AwpFwjoLMT7
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

PARROQUIA:	NÚCLEO:
MOAR (SANTAIA)	FREIXOMIL 10.09

DATOS do NÚCLEO:

- HABITANTES Núcleo: -

- SITUACIÓN

Localízase cara o sudoeste do concello e sudoeste da parroquia, nas proximidades dos núcleos de Queirís ao norte, Castiñeiro Redondo ao oeste e Barazón ao sudoeste.

- TOPOGRAFÍA

Na vertente sudoeste dos Montes de Portamián, de pendente acusada polo xeral, e algo accidentada nas proximidades dos regatos, así como na ribeira do río Maruzo ao sur.

- ORIENTACIÓN Leste – Oeste.

- ESTRUCTURA VIARIA (Tipo e estado de camiños)

Atópase integrada principalmente por unha pista de carácter municipal, de firme irregular e ancho escaso, sen beiravías ou dominados pola natureza, que remata no núcleo.

- TIPOLOXÍA e OBSERVACIÓNS

Núcleo integrado por tres vivendas de pedra, rodeadas de numerosos anexos destinados a diferentes usos.

- CULTIVOS	1ª FRANXA (interior a 50 m)	Pequenas hortas, vides e árbores froiteiras.
	2ª FRANXA (50 m a 250 m)	Millo e pastos.
	3ª FRANXA (250 m ou máis)	Monte alto (eucaliptos, carballos e pinos).
	OBSERVACIÓNS:	

EDIFICACIÓNS:

- Nº de VIVENDAS	Tradicional: 3	Moderna: -
- ESTADO de CONSERVACIÓN	A vivenda tradicional atópase en diferentes estados de conservación, presentando nalgún caso as súas fachadas lucidas con morteiro.	

- TIPOLOXÍA/ALTURA

Casa rural de pedra con estrutura de B+I, muros de cachotería, excepto os marcos de portas e fiestras, e nalgúns casos os esquinais, que son de sillería de granito. Cuberta a dúas augas con acabado de tella curva sobre entramado de madeira, que se estende sobre os anexos nas máis antigas.

- Nº de CONST. AUXILIARES	Tradicional: 8	Moderna: 3
---------------------------	----------------	------------

- TIPOLOXÍA e ESTADO DE CONSERVACIÓN

Alpendre de pedra con estrutura de planta baixa, muros de cachotería e aberto nun dos seus frontes, con pequenas aberturas nos seus laterais para a ventilación. Cuberta a dúas augas a partir de tella camba sobre entramado de madeira, sendo de viuetas de formigón, nas reformadas. Cobertizos de ladrillo ou bloque con cuberta a dúas augas a partir de pranchas de fibrocemento.

- HÓRREOS	Tradicional: 2	Moderno: -
-----------	----------------	------------

- EDIFICACIÓNS NON RESIDENCIAIS

Agropecuarias	Naves e alpendres destinados a explotación gandeira
Non agropecuarias	

EQUIPAMENTOS e ESPACIOS LIBRES:

TIPO	DENOMINACIÓN	TITUL.	S. EQ.	S. PARC.

SERVICIOS URBANÍSTICOS:

SERVICIO	TIPO
Abast. Auga	Traída/Pozo de barrena
Saneamento	Pozo negro
Electricidade	Si
Alum. Público	Si
Telefonía	Si
Rec. Lixo	Si
Transporte	Non

USOS:

INDUSTRIAL:
HOTELEIRO:
COMERCIAL:
OUTROS:

CRITERIOS de DELIMITACIÓN:

Ao amparo do artigo 13, da Lei 2/2010, do 25 de marzo, de medidas urxentes de modificación da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, defínese o mesmo como Núcleo Rural Común, onde o grao de consolidación pola edificación, é igual ou superior a un terzo da superficie total delimitada.

GRADO de CONSOLIDACION:

NÚCLEO RURAL HISTÓRICO TRADICIONAL	NÚCLEO RURAL COMÚN
-	42,86%



XUNTA DE GALICIA

Aprobado definitivamente per Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio

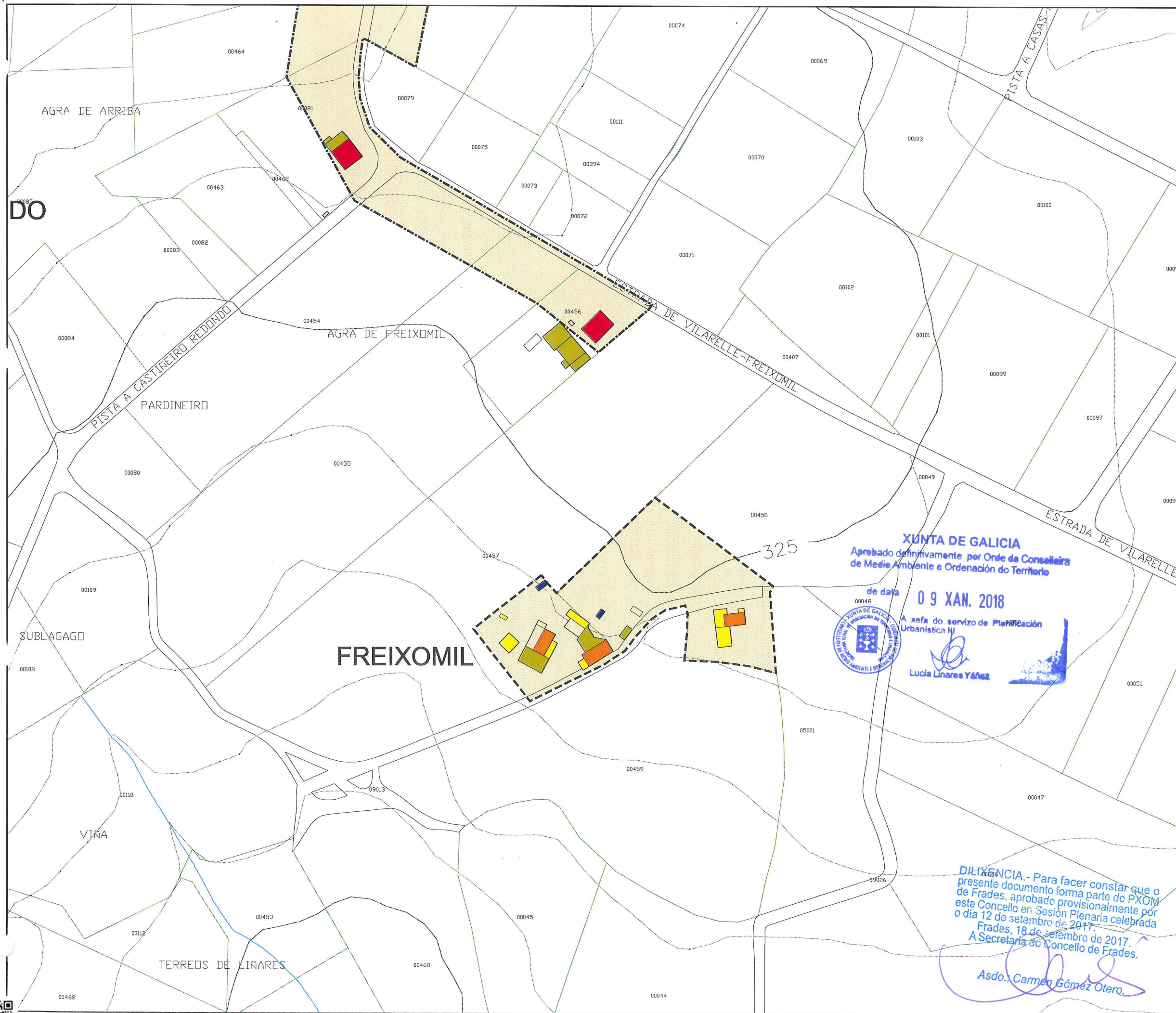
de data 09 XAN. 2018

A xefa do servizo de Planificación Urbanística III
Lucía Linares Yáñez

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
Frades, 18 de setembro de 2017.
A Secretara do Concello de Frades.

Asdo.: Carmen Gómez Otero.





Parroquia:	MOAR (SANTAIA)	Fecha:	AGOSTO 2017
Núcleo:	FREIXOMIL	Escala:	1:2000
		Número:	10.09

LENDAS	
	LÍMITE DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	LÍMITE DE NÚCLEO COMÚN
	LÍMITE DE NÚCLEO COMPLEXO
	NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	NÚCLEO COMÚN

	Vivenda tradicional		Cuberto
	Vivenda moderna		Hórreo tradicional
	Alpendre tradicional		Hórreo moderno
	Alpendre moderno		Nave

DOTACIÓNS		
ZONAS VERDES E ESPACIOS LIBRES		
TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ESPACIOS LIBRES	ELX	ELL
ZONAS VERDES	ZVX	ZVL
EQUIPAMENTOS		
TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ADMINISTRATIVO	ADX	ADL
CONXUNTO PARROQUIAL	RCX	RCL
CEMITERIO	CEX	CEL
COMERCIAL	CMX	CML
DEPORTIVO	DPX	DPL
DOCENTE	DCX	DCL
RELIXIOSO	REX	REL
SANITARIO-ASISTENCIAL	SAX	SAL
SOCIO-CULTURAL	SCX	SCL
INFRAESTRUCTURAS		
TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
SERVICIOS	SRX	SRL
EX./ PR.	DOTACIÓNS EXISTENTE/ PROGRAMADA	

CATÁLOGO	
CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

XUNTA DE GALICIA
 Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio
 de data **09 XAN. 2018**
 A xefa do servizo de Planificación Urbanística III
 Lucía Linares Yáñez

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
 Frades, 18 de setembro de 2017.
 A Secretaría do Concello de Frades.
 Asdo.: Carmen Gómez Otero.

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
 DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA
 MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL

O Equipo Redactor:

Estudio Técnico Galego, S.A.

PARROQUIA:	NÚCLEO:
MOAR (SANTAIA)	A GARABANXA 10.10

DATOS do NÚCLEO:

- HABITANTES Núcleo: -

- SITUACIÓN

Localízase cara o sudoeste do concello e sudoeste da parroquia, sendo o núcleo máis próximo o de O Barazón ao norte. Cara o sudoeste linda con veciño concello de Oroso, co cal comparte núcleo.

- TOPOGRAFÍA

Na vertente sudoeste dos Montes de Portamián, de pendente acusada polo xeral, e algo accidentada nas proximidades dos regatos, así como na ribeira do río Maruzo ao sur.

- ORIENTACIÓN Nordés – Sudoeste.

- ESTRUCTURA VIARIA (Tipo e estado de camiños)

Atópase integrada pola DP-3801, que discorre polo norte do núcleo, atopándose en bo estado, tanto o seu firme como a súa sinalización, que enlaza con unha pista de carácter municipal, en peor estado, de ancho escaso e mordente nos seus bordes.

- TIPOLOXÍA e OBSERVACIÓNS

Núcleo con predominio da vivenda tradicional sobre a moderna, rodeada de numerosos anexos vinculados á estrada.

- CULTIVOS	1ª FRANXA (interior a 50 m)	Pequenas hortas, vides e árbores froiteiras.
	2ª FRANXA (50 m a 250 m)	Millo e pastos.
	3ª FRANXA (250 m ou máis)	Monte alto (eucaliptos, carballos e pinos).
OBSERVACIÓNS:		

EDIFICACIÓNS:

- Nº de VIVENDAS	Tradicional: 3	Moderna: 1
- ESTADO de CONSERVACIÓN	A vivenda tradicional atópase en diferentes estados de conservación, presentando nalgún caso as súas fachadas lucidas con morteiro.	

- TIPOLOXÍA/ALTURA

Casa rural de pedra con estrutura de B+I, muros de cachotería, excepto os marcos de portas e xanelas, e nalgúns casos os esquinais, que son de sillería de granito. Cuberta a dúas augas con acabado de tella curva sobre entramado de madeira, que se estende sobre os anexos nas máis antigas. Vivenda nova ou tipo chalet con estrutura B+I, con muros de ladrillo lucidos con morteiro de cemento e pintados de cores claras. Cuberta a dúas e catro augas con acabado a partir de tella curva.

- Nº de CONST. AUXILIARES	Tradicional: -	Moderna: 13
---------------------------	----------------	-------------

- TIPOLOXÍA e ESTADO DE CONSERVACIÓN

Alpendre de pedra con estrutura de planta baixa, muros de cachotería e aberto nun dos seus frontes, con pequenas aberturas nos seus laterais para a ventilación. Cuberta a dúas augas a partir de tella camba sobre entramado de madeira, sendo de viguetas de formigón, nas reformadas. Cobertizos de ladrillo ou bloque con cuberta a dúas augas a partir de pranchas de fibrocemento.

- HÓRREOS	Tradicional: -	Moderno: 1
-----------	----------------	------------

- EDIFICACIÓNS NON RESIDENCIAIS

Agropecuarias	Naves e alpendres destinados a explotación gandeira
Non agropecuarias	

EQUIPAMENTOS e ESPACIOS LIBRES:

TIPO	DENOMINACIÓN	TITUL.	S. EQ.	S. PARC.

SERVICIOS URBANÍSTICOS:

SERVICIO	TIPO
Abast. Auga	Traída/Pozo de barrena
Saneamento	Pozo negro
Electricidade	Si
Alum. Público	Si
Telefonía	Si
Rec. Lixo	Si
Transporte	Non

USOS:

INDUSTRIAL:
HOTELEIRO:
COMERCIAL:
OUTROS:

CRITERIOS de DELIMITACIÓN:

Ao amparo do artigo 13, da Lei 2/2010, do 25 de marzo, de medidas urxentes de modificación da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, defínese o mesmo como Núcleo Rural Común, onde o grao de consolidación pola edificación, é igual ou superior a un terzo da superficie total delimitada.

GRADO de CONSOLIDACION:

NÚCLEO RURAL HISTÓRICO TRADICIONAL	NÚCLEO RURAL COMÚN
-	80,00%



XUNTA DE GALICIA

Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio

de data 09 XAN. 2018

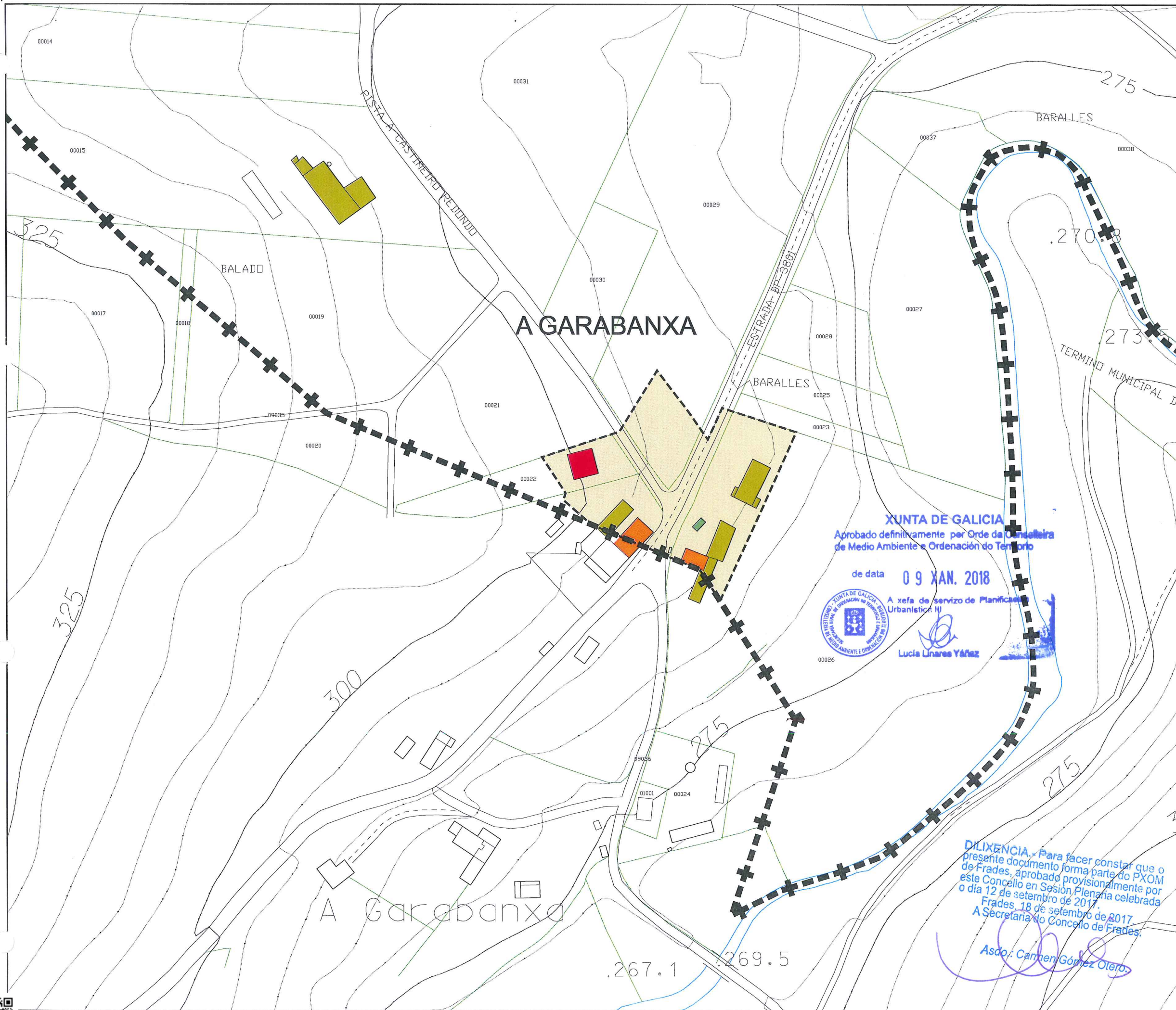


A xefa do servizo de Planificación Urbanística II

Lucía Linares Yáñez

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
Frades, 18 de setembro de 2017.
A Secretaria do Concello de Frades.

Asdo. Carmen Gomez Otero.



Parroquia:	MOAR (SANTAIA)	Fecha:	AGOSTO 2017
Núcleo:	A GARABANXA	Escala:	1:2000
		Número:	10.10

LENDAS	
	LÍMITE DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	LÍMITE DE NÚCLEO COMÚN
	LÍMITE DE NÚCLEO COMPLEXO
	NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	NÚCLEO COMÚN

	Vivenda tradicional		Cuberto
	Vivenda moderna		Hórreo tradicional
	Alpendre tradicional		Hórreo moderno
	Alpendre moderno		Nave

DOTACIONES		
ZONAS VERDES E ESPACIOS LIBRES		
TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ESPACIOS LIBRES	ELX	ELL
ZONAS VERDES	ZVX	ZVL
EQUIPAMENTOS		
TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ADMINISTRATIVO	ADX	ADL
CONXUNTO PARROQUIAL	RCX	RCL
CEMITERIO	CEX	CEL
COMERCIAL	CMX	CML
DEPORTIVO	DPX	DPL
DOCENTE	DCX	DCL
RELIXIOSO	REX	REL
SANITARIO-ASISTENCIAL	SAX	SAL
SOCIO-CULTURAL	SCX	SCL
INFRAESTRUCTURAS		
TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
SERVICIOS	SRX	SRL
EX./ PR.	DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA	

CATÁLOGO	
CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

XUNTA DE GALICIA
 Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio
 de data **09 XAN. 2018**
 A xefa de servizo de Planificación Urbanística II

 Lucía Linares Yáñez

DILIXENCIA. Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
 Frades, 18 de setembro de 2017.
 A Secretaría do Concello de Frades.

 Asdo: Carmen Gómez Otero.

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
 DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA
 MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL
 O Equipo Redactor:

 Estudo Técnico Gallego, S.A.

PARROQUIA:	NÚCLEO:
MOAR (SANTAIA)	A IGREXA 10.11

DATOS do NÚCLEO:

- HABITANTES Núcleo: -

- SITUACIÓN

Localízase cara o sudoeste do concello e sur da parroquia, nas proximidades dos núcleos de Fonte Santaia e As Corredoiras ao noroeste, O Seixo ao norte, Cornes ao nordés e Canal ao sueste.

- TOPOGRAFÍA

Na vertente sudoeste dos Montes de Portamián, de pendente acusada polo xeral, e algo accidentada nas proximidades dos regatos, así como na ribeira do río Maruzo ao sur.

- ORIENTACIÓN Nordés – Sudoeste.

- ESTRUCTURA VIARIA (Tipo e estado de camiños)

Atópase integrada pola DP-3801, que discorre polo norte do núcleo, atopándose en bo estado, tanto o seu firme como a súa sinalización, que enlaza con unha pista de carácter municipal, en peor estado, de ancho escaso e mordente nos seus bordes.

- TIPOLOXÍA e OBSERVACIÓNS

Núcleo espallado con predominio da vivenda moderna sobre a tradicional que se localizan de forma lineal ao longo da CP-3802, así como o entramado viario.

- CULTIVOS	1ª FRANXA (interior a 50 m)	Pequenas hortas, vides e árbores froiteiras.
	2ª FRANXA (50 m a 250 m)	Millo e pastos.
	3ª FRANXA (250 m ou máis)	Monte alto (eucaliptos, carballos e pinos).
OBSERVACIÓNS:		

EDIFICACIÓNS:

- Nº de VIVENDAS	Tradicional: 1	Moderna: 4
- ESTADO de CONSERVACIÓN	A vivenda tradicional atópase en diferentes estados de conservación, presentando nalgún caso as súas fachadas lucidas con morteiro.	

- TIPOLOXÍA/ALTURA

Casa rural de pedra con estrutura de B+I, muros de cachotería, excepto os marcos de portas e xanelas, e nalguns casos os esquinais, que son de sillería de granito. Cuberta a dúas augas con acabado de tella curva sobre entramado de madeira, que se estende sobre os anexos nas máis antigas. Vivenda nova ou tipo chalet con estrutura B+I, con muros de ladrillo lucidos con morteiro de cemento e pintados de cores claras. Cuberta a dúas e catro augas con acabado a partir de tella curva.

- Nº de CONST. AUXILIARES	Tradicional: 3	Moderna: 16
---------------------------	----------------	-------------

- TIPOLOXÍA e ESTADO DE CONSERVACIÓN

Alpendre de pedra con estrutura de planta baixa, muros de cachotería e aberto nun dos seus frontes, con pequenas aberturas nos seus laterais para a ventilación. Cuberta a dúas augas a partir de tella camba sobre entramado de madeira, sendo de viguetas de formigón, nas reformadas. Cobertizos de ladrillo ou bloque con cuberta a dúas augas a partir de pranchas de fibrocemento.

- HÓRREOS	Tradicional: -	Moderno: 2
-----------	----------------	------------

- EDIFICACIÓNS NON RESIDENCIAIS

Agropecuarias	Naves e alpendres destinados a explotación gandeira
Non agropecuarias	

EQUIPAMENTOS e ESPACIOS LIBRES:

TIPO	DENOMINACIÓN	TITUL.	S. EQ.	S. PARC.
RCL	Conxunto Parroquial	Ecles.		1.806 m ²
CEL	Cemiterio	Ecles.		3.212 m ²
DPL	Pista Polideportiva	Munic.		4.346 m ²
SCL	Local Social	Munic.		168 m ²
ELL	Espazo Libre	Munic.		1.626 m ²

SERVICIOS URBANÍSTICOS:

SERVICIO	TIPO
Abast. Auga	Traída/Pozo de barrena
Saneamento	Pozo negro
Electricidade	Si
Alum. Público	Si
Telefonía	Si
Rec. Lixo	Si
Transporte	Non

USOS:

INDUSTRIAL:
HOTELEIRO:
COMERCIAL:
OUTROS:

CRITERIOS de DELIMITACIÓN:

Ao amparo do artigo 13, da Lei 2/2010, do 25 de marzo, de medidas urxentes de modificación da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, defínese o mesmo como Núcleo Rural Común, onde o grao de consolidación pola edificación, é igual ou superior a un terzo da superficie total delimitada.

GRADO de CONSOLIDACION:

NÚCLEO RURAL HISTÓRICO TRADICIONAL	NÚCLEO RURAL COMÚN
-	47,06%

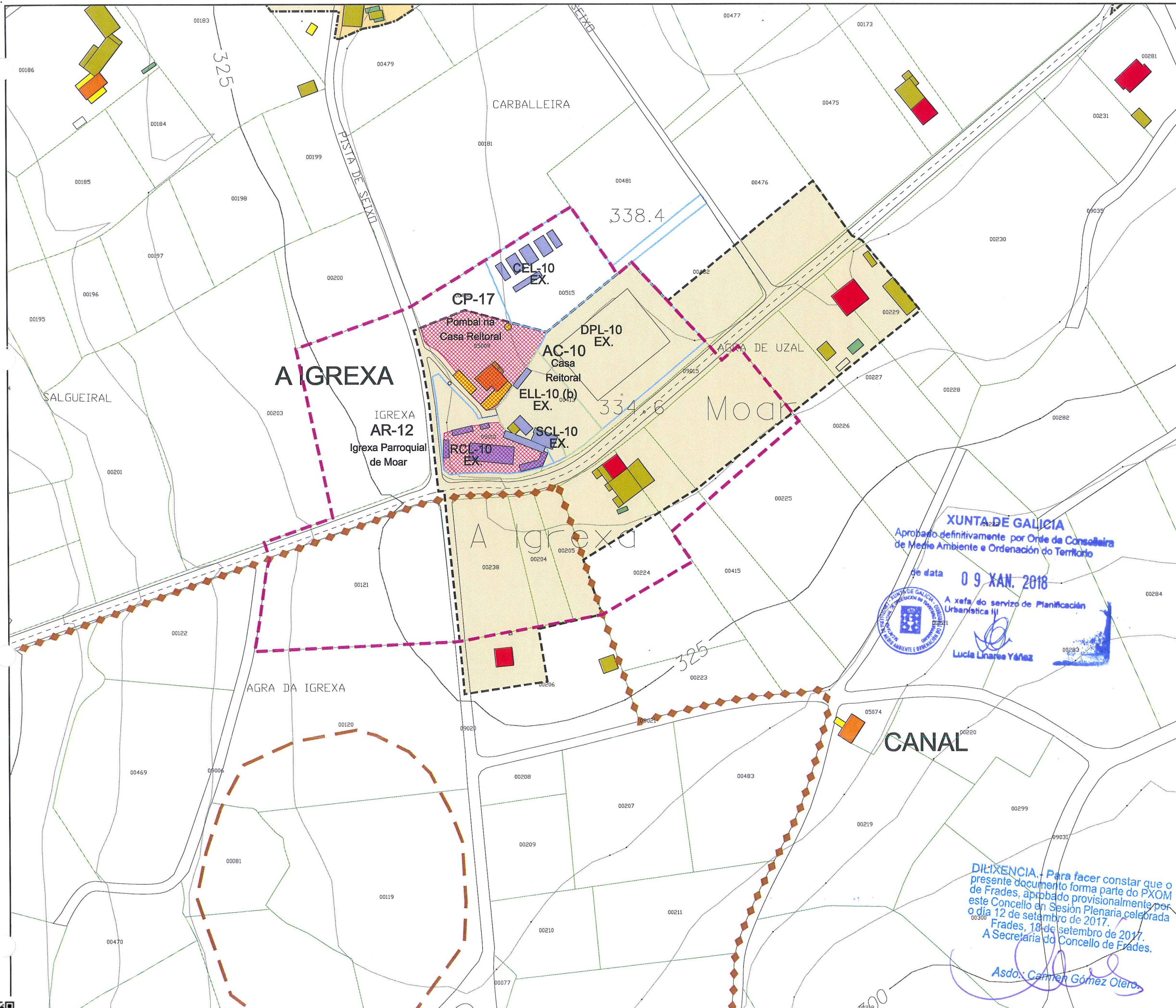


DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.

Frades, 18 de setembro de 2017.

A Secretaría do Concello de Frades.

Asdo.: Carmen Gómez Otero.



Parroquia: MOAR (SANTAIA)	Fecha: AGOSTO 2017
	Escala: 1:2000
Núcleo: A IGREXA	Número: 10.11

LENDAS	
	LÍMITE DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	LÍMITE DE NÚCLEO COMÚN
	LÍMITE DE NÚCLEO COMPLEXO
	NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	NÚCLEO COMÚN

	Vivenda tradicional		Cuberto
	Vivenda moderna		Hórreo tradicional
	Alpendre tradicional		Hórreo moderno
	Alpendre moderno		Nave

DOTACIÓN		
ZONAS VERDES E ESPACIOS LIBRES		
TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ESPACIOS LIBRES	ELX	ELL
ZONAS VERDES	ZVX	ZVL

EQUIPAMENTOS		
TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ADMINISTRATIVO	ADX	ADL
CONXUNTO PARROQUIAL	RCX	RCL
CEMITERIO	CEX	CEL
COMERCIAL	CMX	CML
DEPORTIVO	DPX	DPL
DOCENTE	DCX	DCL
RELIXIOSO	REX	REL
SANITARIO-ASISTENCIAL	SAX	SAL
SOCIO-CULTURAL	SCX	SCL

INFRAESTRUTURAS		
TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
SERVICIOS	SRX	SRL
EX/ PR.	DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA	

CATÁLOGO	
CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA
MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL

Concello de Frades

O Equipo Redactor:

Estudio Técnico Galego, S.A.

Asdo: Carmen Gómez Otero

CVE: AwPfwj0LMT7
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve



PARROQUIA:	NÚCLEO:
MOAR (SANTAIA)	MOAR 10.12

DATOS do NÚCLEO:

- HABITANTES Núcleo: 57

- SITUACIÓN

Localízase cara o sudoeste do concello e leste da parroquia, nas proximidades dos núcleos de Cimadevila ao nordés, A Fraga ao leste, e A Pedreira do Medio e Abaixo ao oeste.

- TOPOGRAFÍA

Na vertente sudoeste dos Montes de Portamián, de pendente acusada polo xeral, e algo accidentada nas proximidades dos regatos, así como na ribeira do río Maruzo ao sur.

- ORIENTACIÓN

Norte – Sur.

- ESTRUCTURA VIARIA (Tipo e estado de camiños)

Atópase integrada pola DP-3801, que discorre polo norte do núcleo, atopándose en bo estado, tanto o seu firme como a súa sinalización, que enlaza con unha pista de carácter municipal, en peor estado, de ancho escaso e mordente nos seus bordes.

- TIPOLOXÍA e OBSERVACIÓNS

Núcleo con dúas tipoloxías: a tradicional concentrada na zona sur e a dispersa na zona norte, con alternancia da casa rural de pedra e a vivenda moderna, rodeadas en ambos casos de alpendres con diferentes usos.

- CULTIVOS	1ª FRANXA (interior a 50 m)	Pequenas hortas, vides e árbores froiteiras.
	2ª FRANXA (50 m a 250 m)	Millo e pastos.
	3ª FRANXA (250 m ou máis)	Monte alto (eucaliptos, carballos e pinos).
OBSERVACIÓNS:		

EDIFICACIÓNS:

- Nº de VIVENDAS	Tradicional: 7	Moderna: 3
- ESTADO de CONSERVACIÓN	A vivenda tradicional atópase en diferentes estados de conservación, presentando nalgún caso as súas fachadas lucidas con morteiro.	

- TIPOLOXÍA/ALTURA

Casa rural de pedra con estrutura de B+I, muros de cachotería, excepto os marcos de portas e xanelas, e nalgúns casos os esquinais, que son de sillería de granito. Cuberta a dúas augas con acabado de tella curva sobre entramado de madeira, que se estende sobre os anexos nas máis antigas. Vivenda nova ou tipo chalet con estrutura B+I, con muros de ladrillo lucidos con morteiro de cemento e pintados de cores claras. Cuberta a dúas e catro augas con acabado a partir de tella curva.

- Nº de CONST. AUXILIARES	Tradicional: 15	Moderna: 24
---------------------------	-----------------	-------------

- TIPOLOXÍA e ESTADO DE CONSERVACIÓN

Alpendre de pedra con estrutura de planta baixa, muros de cachotería e aberto nun dos seus frontes, con pequenas aberturas nos seus laterais para a ventilación. Cuberta a dúas augas a partir de tella camba sobre entramado de madeira, sendo de viguetas de formigón, nas reformadas. Cobertizos de ladrillo ou bloque con cuberta a dúas augas a partir de pranchas de fibrocemento.

- HÓRREOS	Tradicional: 1	Moderno: 1
-----------	----------------	------------

- EDIFICACIÓNS NON RESIDENCIAIS

Agropecuarias	Naves e alpendres destinados a explotación gandeira
Non agropecuarias	

EQUIPAMENTOS e ESPACIOS LIBRES:

TIPO	DENOMINACIÓN	TITUL.	S. EQ.	S. PARC.
REL	Capela de San Roque			1.637 m ²
ELL	Espazo Libre	Munic.		1.147 m ²

SERVICIOS URBANÍSTICOS:

SERVICIO	TIPO
Abast. Auga	Traída/Pozo de barrena
Saneamento	Pozo negro
Electricidade	Si
Alum. Público	Si
Telefonía	Si
Rec. Lixo	Si
Transporte	Non

USOS:

INDUSTRIAL:

HOTELEIRO:

COMERCIAL:

OUTROS:

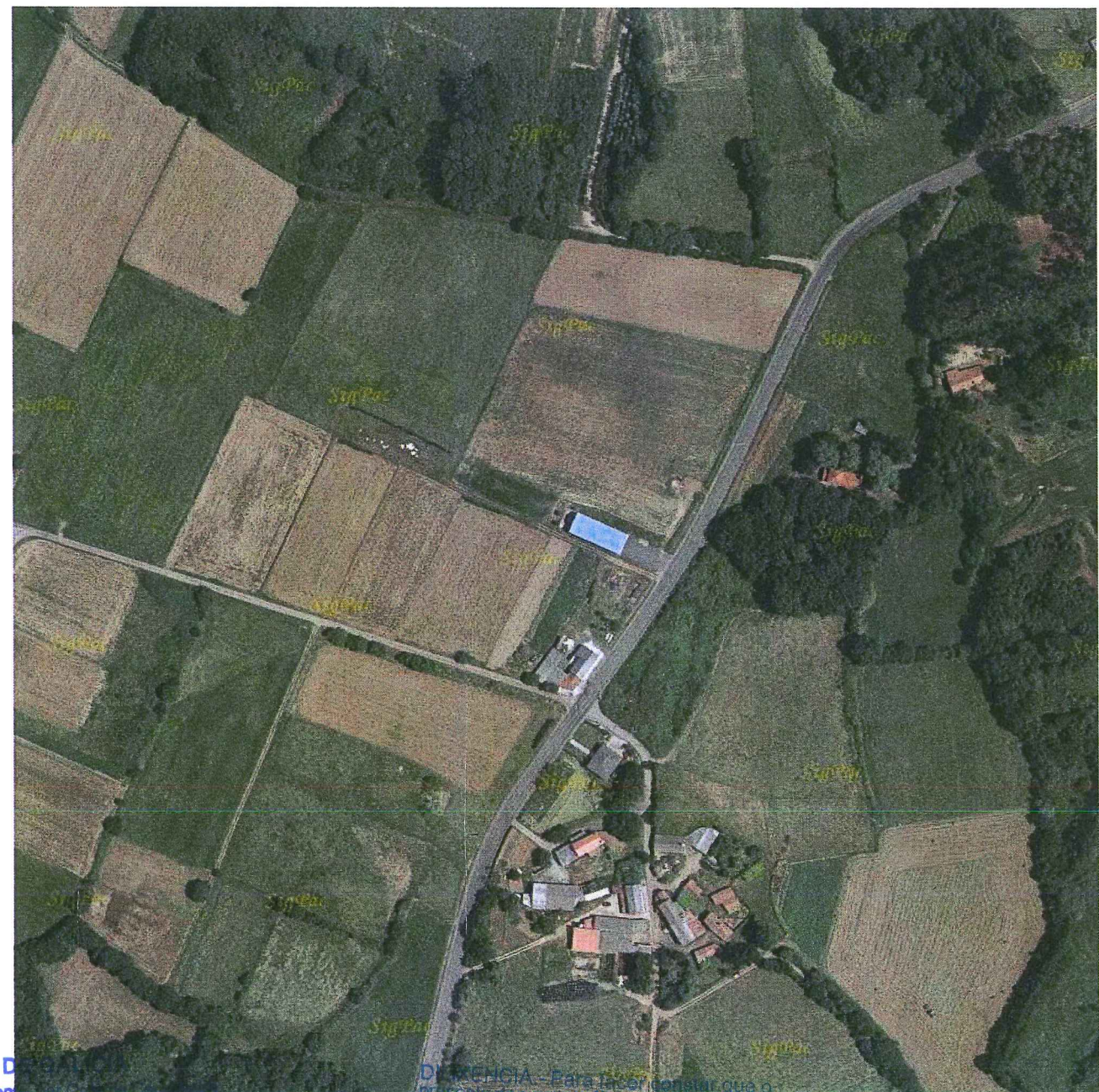
CRITERIOS de DELIMITACIÓN:

Defínese o mesmo como Núcleo Rural Complexo, onde o primeiro ámbito, e ao amparo do artigo 13, da Lei 2/2010, do 25 de marzo, de medidas urxentes de modificación da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, que encerra as edificacións tradicionais do asentamento, seguindo as pegadas físicas existentes e como máximo a 50 m destas, presenta unha consolidación de polo menos o 50%.

A partir deste creouse un segundo ámbito onde o grao de consolidación da edificación sexa igual ou superior a un terzo da superficie.

GRADO de CONSOLIDACION:

NÚCLEO RURAL HISTÓRICO TRADICIONAL	NÚCLEO RURAL COMÚN
88,89%	42,86%



XUNTA DE GALICIA
Aprobado definitivamente por parte da Xunta de Galicia
de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio

de data 09 XAN. 2018



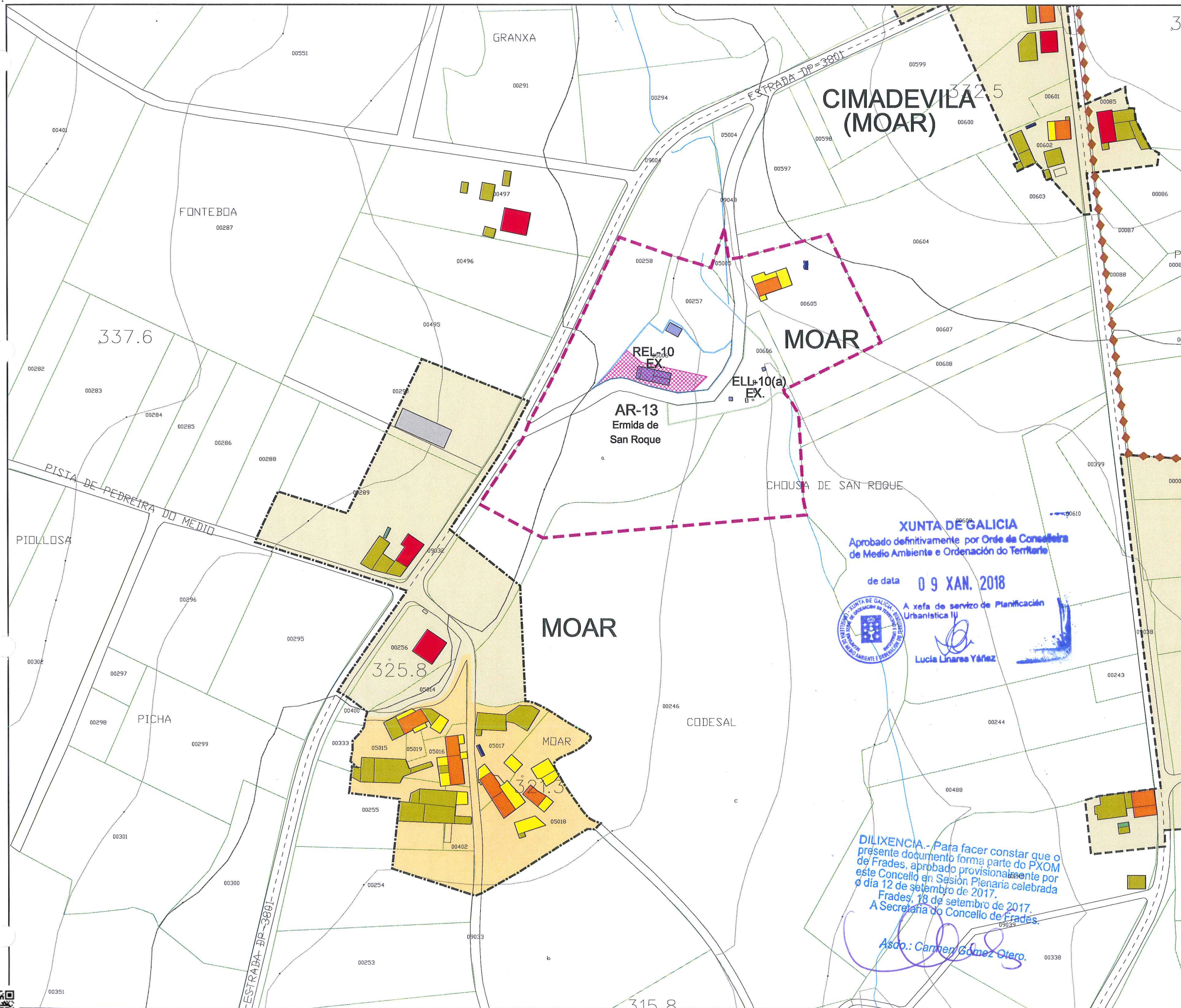
A xefa do servizo de Planificación Urbanística II

Lucía Linares Yáñez

DIRECCIÓN - Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
Frades, 18 de setembro de 2017.
A Secretaría do Concello de Frades.

Asdo.: Carmen Gómez Otero.





Parroquia:	MOAR (SANTAIA)	Fecha:	AGOSTO 2017
Núcleo:	MOAR	Escala:	1:2000
		Número:	10.12

LENDA	
	LÍMITE DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	LÍMITE DE NÚCLEO COMÚN
	LÍMITE DE NÚCLEO COMPLEXO
	NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	NÚCLEO COMÚN

	Vivenda tradicional		Cuberto
	Vivenda moderna		Hórreo tradicional
	Alpendre tradicional		Hórreo moderno
	Alpendre moderno		Nave

DOTACIÓNS		
ZONAS VERDES E ESPACIOS LIBRES		
TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ESPACIOS LIBRES	ELX	ELL
ZONAS VERDES	ZVX	ZVL

EQUIPAMENTOS		
TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ADMINISTRATIVO	ADX	ADL
CONXUNTO PARROQUIAL	RCX	RCL
CEMITERIO	CEX	CEL
COMERCIAL	CMX	CML
DEPORTIVO	DPX	DPL
DOCENTE	DCX	DCL
RELIXIOSO	REX	REL
SANITARIO-ASISTENCIAL	SAX	SAL
SOCIO-CULTURAL	SCX	SCL

INFRAESTRUCTURAS		
TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
SERVICIOS	SRX	SRL
EX./ PR.	DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA	

CATÁLOGO	
CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA
MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL

Concello de Frades

Equipo Redactor:

Estudio Técnico Galgo, S.A.

Asco.: Carmen Gómez Otero.

PARROQUIA:	NÚCLEO:	
MOAR (SANTAIA)	A PEDREIRA DE ABAIXO A PEDREIRA DO MEDIO	10.13

DATOS do NÚCLEO:

- HABITANTES Núcleo: 66

- SITUACIÓN
Localízase cara o sudoeste do concello e centro da parroquia, nas proximidades dos núcleos de A Pedreira de Arriba ao norte, Moar ao leste, O Seixo ao sur e Fonte Santaia ao sudoeste.

- TOPOGRAFÍA
Na vertente sudoeste dos Montes de Portamián, de pendente acusada polo xeral, e algo accidentada nas proximidades dos regatos, así como na ribeira do río Maruzo ao sur.

- ORIENTACIÓN Norte - Sur.

- ESTRUCTURA VIARIA (Tipo e estado de camiños)
Atópase integrada principalmente por unha pista de carácter municipal, de firme irregular e ancho escaso, sen beiravías ou dominados pola natureza.

- TIPOLOXÍA e OBSERVACIÓNS
Núcleo con dúas tipoloxías, a tradicional concentrada con predominio da casa rural de pedra, localizada cara o norte e a zona espalla, con predominio da vivenda moderna, localizada cara o sur.

- CULTIVOS	1ª FRANXA (interior a 50 m)	Pequenas hortas, vides e árbores froiteiras.
	2ª FRANXA (50 m a 250 m)	Millo e pastos.
	3ª FRANXA (250 m ou máis)	Monte alto (eucaliptos, carballos e pinos).
OBSERVACIÓNS:		

EDIFICACIÓNS:

- Nº de VIVENDAS	Tradicional: 14	Moderna: 14				
- ESTADO de CONSERVACIÓN	A vivenda tradicional atópase en diferentes estados de conservación, presentando nalgún caso as súas fachadas lucidas con morteiro.					
- TIPOLOXÍA/ALTURA	Casa rural de pedra con estrutura de B+I, muros de cachotería, excepto os marcos de portas e xanelas, e nalgúns casos os esquinais, que son de sillería de granito. Cuberta a dúas augas con acabado de tella curva sobre entramado de madeira, que se estende sobre os anexos nas máis antigas. Vivenda nova ou tipo chalet con estrutura B+I, con muros de ladrillo lucidos con morteiro de cemento e pintados de cores claras. Cuberta a dúas e catro augas con acabado a partir de tella curva.					
- Nº de CONST. AUXILIARES	Tradicional: 22	Moderna: 56				
- TIPOLOXÍA e ESTADO DE CONSERVACIÓN	Alpendre de pedra con estrutura de planta baixa, muros de cachotería e aberto nun dos seus frontes, con pequenas aberturas nos seus laterais para a ventilación. Cuberta a dúas augas a partir de tella camba sobre entramado de madeira, sendo de viguetas de formigón, nas reformadas. Cobertizos de ladrillo ou bloque con cuberta a dúas augas a partir de pranchas de fibrocemento.					
- HÓRREOS	Tradicional: 4	Moderno: 3				
- EDIFICACIÓNS NON RESIDENCIAIS	<table border="1"> <tr> <td>Agropecuarias</td> <td>Naves e alpendres destinados a explotación gandeira</td> </tr> <tr> <td>Non agropecuarias</td> <td></td> </tr> </table>		Agropecuarias	Naves e alpendres destinados a explotación gandeira	Non agropecuarias	
Agropecuarias	Naves e alpendres destinados a explotación gandeira					
Non agropecuarias						

EQUIPAMENTOS e ESPACIOS LIBRES:

TIPO	DENOMINACIÓN	TITUL.	S. EQ.	S. PARC.

SERVICIOS URBANÍSTICOS:

SERVICIO	TIPO
Abast. Auga	Traída/Pozo de barrena
Saneamento	Pozo negro
Electricidade	Si
Alum. Público	Si
Telefonía	Si
Rec. Lixo	Si
Transporte	Non

USOS:

INDUSTRIAL:
HOTELEIRO:
COMERCIAL:
OUTROS:

CRITERIOS de DELIMITACIÓN:

Defínese o mesmo como **Núcleo Rural Complexo**, onde o primeiro ámbito, e ao amparo do artigo 13, da Lei 2/2010, do 25 de marzo, de medidas urxentes de modificación da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, que encerra as edificacións tradicionais do asentamento, seguindo as pegadas físicas existentes e como máximo a 50 m destas, presenta unha consolidación de polo menos o 50%.

A partir deste creouse un segundo ámbito onde o grao de consolidación da edificación sexa igual ou superior a un terzo da superficie.

GRADO de CONSOLIDACION:

NÚCLEO RURAL HISTÓRICO TRADICIONAL	NÚCLEO RURAL COMÚN
72,22%	45,16%



XUNTA DE GALICIA

Aprobado definitivamente por Oraz de Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio

de data 09 XAN. 2018

A Xefa do servizo de Planificación Urbanística III
Lucía Linares YáñezDILIXENCIA - Para a verificación deste documento, remitirse a Xunta de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
Frades, 18 de setembro de 2017.
A Secretaría do Concello de Frades.

Asdo.: Carmen Gómez Otero.





Parroquia: MOAR (SANTAIA)	Fecha: AGOSTO 2017
	Escala: 1:2000
Núcleo A PEDREIRA DE ABAIXO - A PEDREIRA DO MEDIO	Número: 10.13a

LENDAS	
	LÍMITE DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	LÍMITE DE NÚCLEO COMÚN
	LÍMITE DE NÚCLEO COMPLEXO
	NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	NÚCLEO COMÚN

	Vivenda tradicional		Cuberto
	Vivenda moderna		Hórreo tradicional
	Alpendre tradicional		Hórreo moderno
	Alpendre moderno		Nave

DOTACIÓNS		
ZONAS VERDES E ESPACIOS LIBRES		
TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ESPACIOS LIBRES	ELX	ELL
ZONAS VERDES	ZVX	ZVL

EQUIPAMENTOS		
TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ADMINISTRATIVO	ADX	ADL
CONXUNTO PARROQUIAL	RCX	RCL
CEMITERIO	CEX	CEL
COMERCIAL	CMX	CML
DEPORTIVO	DPX	DPL
DOCENTE	DCX	DCL
RELIXIOSO	REX	REL
SANITARIO-ASISTENCIAL	SAX	SAL
SOCIO-CULTURAL	SCX	SCL

INFRAESTRUCTURAS		
TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
SERVICIOS	SRX	SRL
EX./ PR.	DOTACIÓNS EXISTENTE/ PROGRAMADA	

CATÁLOGO	
CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

XUNTA DE GALICIA
 Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación de Territorio
 de data **09 XAN. 2018**
 A Xefa do servizo de Planificación Urbanística III
Lucía Linares Yáñez

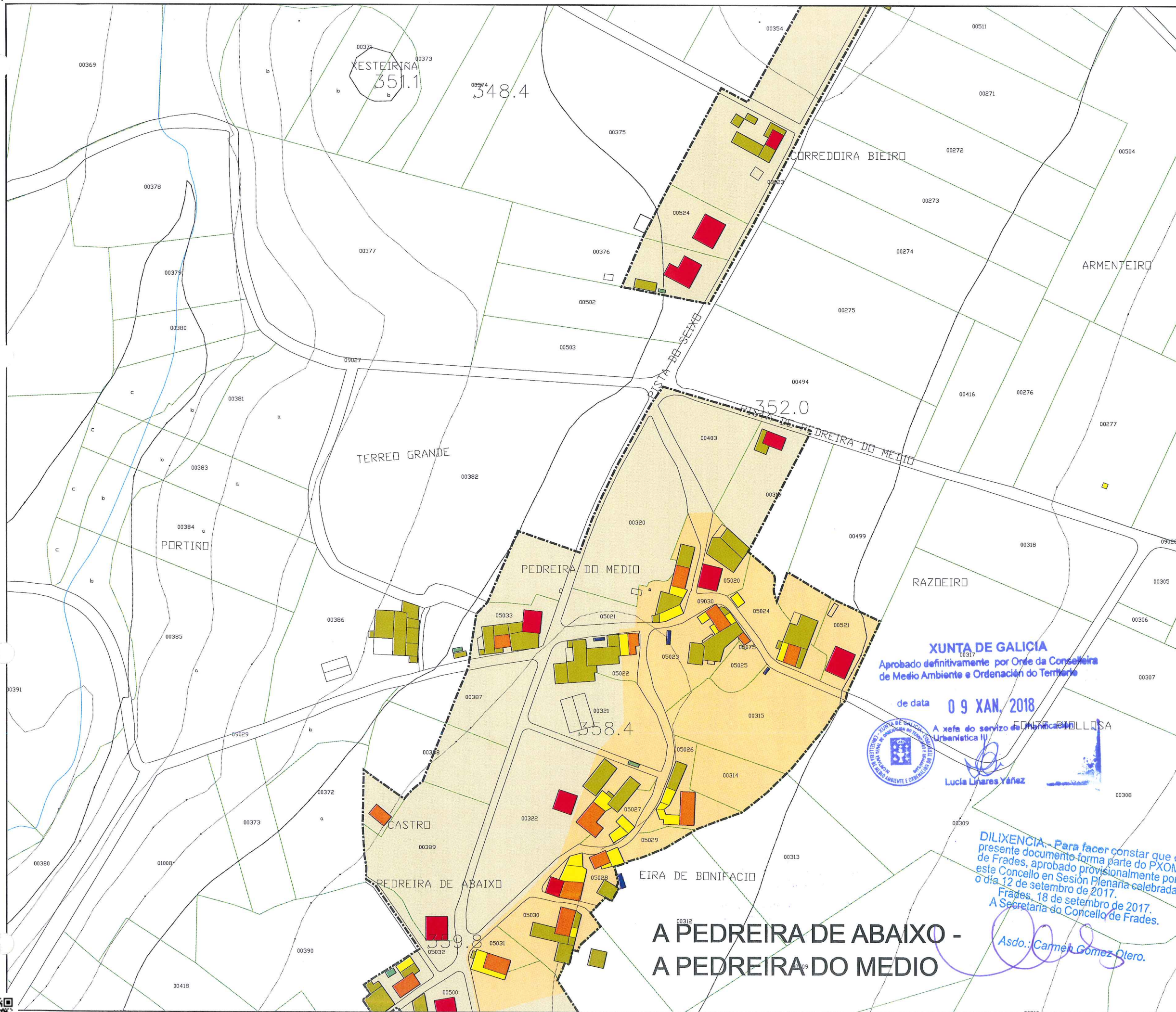
DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.
 Frades, 18 de setembro de 2017.
 A Secretaría do Concello de Frades.
Asda.: Carmen Góñez Otero.

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
 DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA
 MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL

Concello de Frades

O Equipo Redactor:

Estudio Técnico Galego, S.A.



Parroquia:	MOAR (SANTAIA)	Fecha:	AGOSTO 2017
		Escala:	1:2000
Núcleo:	A PEDREIRA DE ABAIXO - A PEDREIRA DO MEDIO	Número:	10.13b

LENDAS	
	LÍMITE DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	LÍMITE DE NÚCLEO COMÚN
	LÍMITE DE NÚCLEO COMPLEXO
	NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	NÚCLEO COMÚN

	Vivenda tradicional		Cuberto
	Vivenda moderna		Hórreo tradicional
	Alpendre tradicional		Hórreo moderno
	Alpendre moderno		Nave

DOTACIÓNS		
ZONAS VERDES E ESPACIOS LIBRES		
TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ESPACIOS LIBRES	ELX	ELL
ZONAS VERDES	ZVX	ZVL

EQUIPAMENTOS		
TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
ADMINISTRATIVO	ADX	ADL
CONXUNTO PARROQUIAL	RCX	RCL
CEMITERIO	CEX	CEL
COMERCIAL	CMX	CML
DEPORTIVO	DPX	DPL
DOCENTE	DCX	DCL
RELIXIOSO	REX	REL
SANITARIO-ASISTENCIAL	SAX	SAL
SOCIO-CULTURAL	SCX	SCL

INFRAESTRUCTURAS		
TIPO	S. XERAL	S. LOCAL
SERVICIOS	SRX	SRL
EX./PR.	DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA	

CATÁLOGO	
CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
 DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA
 MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL
 Concello de Frades
 O Equipo Redactor:

CVE: AwPfwj0LMT7
 Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

